

SZAMOCIN II B 1-6

GP A.Krasuski i Wspólnicy Sp.j.
03-879 Warszawa ul.Przeclawska 8
Tel.608 608 105 509 083 445
Email.gppolska@gmail.com
Załącznik Nr 3
Wersja 26.09.2020

PROSPEKT INFORMACYJNY DLA
PRZEDSIĘWZIĘCIA DEWELOPERSKIEGO:
„Budowa 6 budynków mieszkalnych
jednorodzinnych w zabudowie
szeregowej Warszawa ul Szamocin
dz.24/27

STANDARD DEWELOPERA

STANDARD PRAC WYKOŃCZENIOWYCH BUDYNKU TEREN WOKÓŁ BUDYNKU I CZĘŚĆ WSPÓLNA OSIEDLA

A. Zagospodarowanie terenu

DZIAŁKA	- Zgodnie z projektem budowlanym oraz zagospodarowaniem terenu, - Teren oświetlony (podjazdy i drogi) - Teren ogrodzony
POWIERZCHNIE UTWARDZONE	- Kostka brukowa - Zgodnie z projektem budowlanym oraz zagospodarowaniem terenu
MIEJSCE GROMADZENIA ODPAKÓW	- Kostka brukowa - Zgodnie z projektem budowlanym oraz zagospodarowaniem terenu
PRZYŁĄCZA	- Wodociągowe - Elektroenergetyczne - Gazowe - Kanalizacyjne

B. Konstrukcja budynku oraz wykończenie zewnętrzne

FUNDAMENTY ORAZ ŚCIANY FUNDAMENTOWE	- Ławy fundamentowe żelbetowe - Ściany fundamentowe bloczek fundamentowy murowany - Izolacje przeciwwodne - Ocieplenie- styropian
ŚCIANY ZEWNĘTRZNE	- Klejone z bloczków H+H - Ocieplenie- styropian grafitowy 15cm
ŚCIANY DZIAŁOWE	- Klejone z bloczków H+H lub G/K
STROP	- Żelbetowy monolityczny

SZAMOCIN II B 1-6

GP A.Krasuski i Wspólnicy Sp.j.
03-879 Warszawa ul.Przeclawska 8
Tel.608 608 105 509 083 445
Email.gppolska@gmail.com
Załącznik Nr 3
Wersja 26.09.2020

PROSPEKT INFORMACYJNY DLA
PRZEDSIĘWZIĘCIA DEWELOPERSKIEGO:
„Budowa 6 budynków mieszkalnych
jednorodzinnych w zabudowie
szeregowej Warszawa ul Szamocin
dz.24/27

STROPODACH	- Drewniany - nieużytkowy - Ocieplenie- piana PUR
-------------------	--

ELEWACJE	- Wykonane w technologii lekka mokra - Tynk strukturalny
-----------------	---

PARAPETY	- Parapety zewnętrzne z blachy ocynkowanej malowanej proszkowo, parapety wewnętrzne -brak
-----------------	--

TARAS	-Kostka brukowa do 15m2
--------------	-------------------------

POKRYCIE DACHU	-Blacho dachówka
-----------------------	------------------

BRAMA GARAŻOWA	-Segmentowa z napędem
---------------------------	-----------------------

C. Konstrukcja budynku oraz wykończenie wewnętrzne

STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA	- Drzwi wejściowe ciepłe, z doświetleniem bocznym - Okna PCV z pakietem ciepłym ,wielokomorowe 3 szybowe
--	--

ŚCIANY I SUFITY WEWNĘTRZNE	- Ściany i sufity- tynki gipsowe maszynowe, płyty GK bez malowania Łazienki – ściany bez tynku
---------------------------------------	--

POSADZKI	- Cementowe – do wykończenia np. gresem czy kamieniem na klej lub podłogą pływającą
-----------------	--

INSTALACJA WODOCIĄGOWA	- Doprowadzenia do miejsc przewidzianych na urządzenia sanitarne, wyprowadzenie na ogród -zimna woda
-----------------------------------	--

SZAMOCIN II B 1-6

GP A.Krasuski i Wspólnicy Sp.j.
03-879 Warszawa ul.Przeclawska 8
Tel.608 608 105 509 083 445
Email.gppolska@gmail.com
Załącznik Nr 3
Wersja 26.09.2020

PROSPEKT INFORMACYJNY DLA
PRZEDSIĘWZIĘCIA DEWELOPERSKIEGO:
„Budowa 6 budynków mieszkalnych
jednorodzinnych w zabudowie
szeregowej Warszawa ul Szamocin
dz.24/27

INSTALACJA KANALIZACJI	- Doprowadzenia do miejsc przewidzianych na urządzenia sanitarne
INSTALACJE ELEKTRYCZNE I NISKOPRĄDOWE	- Indywidualne liczniki pomiarowe 3-fazowe, zlokalizowane z przodu budynku, - Tablice rozdzielcze ,instalacja elektryczna bez osprzętu - Instalacja TV/INT bez osprzętu - Instalacja elek. do rolet zewnętrznych - parter - Instalacja alarmowa bez osprzętu - Instalacja do kamer zew. bez osprzętu - Instalacja internetowa bez osprzętu
OGRZEWANIE INSTALACJA C.O.	- Gazowe - Piec gazowy - ogrzewanie podłogowe we wszystkich pomieszczeniach
WENTYLACJA	- Kanały do rekuperacji bez osprzętu
BALKONY	- Nie dotyczy
SCHODY	- otwór technologiczny do wykonania schodów lekkich-schodów brak

Podpis dewelopera albo osoby uprawnionej do jego reprezentacji oraz pieczęć firmowa
