

STANDARD DEWELOPERA

STANDARD PRAC WYKOŃCZENIOWYCH BUDYNKU TEREN WOKÓŁ BUDYNKU I CZĘŚĆ WSPÓLNA OSIEDLA

A. Zagospodarowanie terenu

DZIAŁKA	<ul style="list-style-type: none"> - Zgodnie z projektem budowlanym oraz zagospodarowaniem terenu, - Teren oświetlony (podjazdy i drogi) - Teren ogrodzony
POWIERZCHNIE UTWARDZONE	<ul style="list-style-type: none"> - Kostka brukowa - Zgodnie z projektem budowlanym oraz zagospodarowaniem terenu
MIEJSCE GROMADZENIA ODPAKÓW	<ul style="list-style-type: none"> - Kostka brukowa - Zgodnie z projektem budowlanym oraz zagospodarowaniem terenu
PRZYŁĄCZA	<ul style="list-style-type: none"> - Wodociągowe - Elektroenergetyczne - Gazowe

B. Konstrukcja budynku oraz wykończenie zewnętrzne

FUNDAMENTY ORAZ ŚCIANY FUNDAMENTOWE	<ul style="list-style-type: none"> - Ławy fundamentowe żelbetowe - Ściany fundamentowe bloczek fundamentowy murowany - Izolacje przeciwwodne - Ocieplenie- styropian
ŚCIANY ZEWNĘTRZNE	<ul style="list-style-type: none"> - Klejone z bloczków - gazobeton - Ocieplenie- styropian grafitowy 15cm
ŚCIANY DZIAŁOWE	<ul style="list-style-type: none"> - Klejone z bloczków -gazobeton lub G/K
STROP	<ul style="list-style-type: none"> - Żelbetowy monolityczny
STROPODACH	<ul style="list-style-type: none"> - Drewniany - nieużytkowy - Ocieplenie- piana PUR

ELEWACJE	- Wykonane w technologii lekka mokra - Tynk strukturalny
PARAPETY	- Parapety zewnętrzne z blachy ocynkowanej malowanej proszkowo, parapety wewnętrzne -brak
TARAS	-Kostka brukowa do 15m ²
POKRYCIE DACHU	-Blacho dachówka
BRAMA GARAŻOWA	-Segmentowa z napędem

C. Konstrukcja budynku oraz wykończenie wewnętrzne

STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA	- Drzwi wejściowe ciepłe, z doświetleniem bocznym - Okna PCV z pakietem ciepłym, wielokomorowe 3 szybowe
ŚCIANY I SUFITY WEWNĘTRZNE	- Ściany i sufity- tynki gipsowe maszynowe, płyty GK bez malowania łazienki - ściany bez tynku
POSADZKI	- Cementowe – do wykończenia np. gresem czy kamieniem na klej lub podłogą pływającą
INSTALACJA WODOCIĄGOWA	- Doprowadzenia do miejsc przewidzianych na urządzenia sanitarne, wyprowadzenie na ogród -zimna woda
INSTALACJA KANALIZACJI	- Doprowadzenia do miejsc przewidzianych na urządzenia sanitarne
INSTALACJE ELEKTRYCZNE I NISKOPRĄDOWE	- Indywidualne liczniki pomiarowe 3-fazowe, zlokalizowane z przodu budynku, - Tablica rozdzielcza, instalacja elektryczna bez osprzętu - Instalacja TV/INT bez osprzętu - Instalacja elek. do rolet zewnętrznych - parter - Instalacja alarmowa bez osprzętu

	- Instalacja do kamer zew. bez osprzętu - Instalacja internetowa bez osprzętu
--	--

OGRZEWANIE INSTALACJA C.O.	- Gazowe - Piec gazowy - ogrzewanie podłogowe we wszystkich pomieszczeniach
---------------------------------------	---

WENTYLACJA	- Kanały do rekuperacji bez osprzętu
-------------------	--------------------------------------

BALKONY	- Nie dotyczy
----------------	---------------

SCHODY	- otwór technologiczny do wykonania schodów lekkich- schodów brak
---------------	--

**Podpis dewelopera albo osoby uprawnionej do
jego reprezentacji oraz pieczęć firmowa**
